



T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : **118**
Karar Tarihi : 06.05.2025

Belediye Meclisi 06.05.2025 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşim birinci oturumuna ait karar.

Başkan : Ali Murat BUCAK

Katipler: Hüseyin ŞAMAN, Hamza ŞENDİL

Üyeler : Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Hacı İRİZ, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in İştirak ettikleri görülmekle gündem Meclis Başkanı Ali Murat BUCAK tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

GÜNDEMİN BİRİNCİ MADDESİ: Siverek Belediyesi 2024 Yılı Bütçe Kesin Hesabının görüşülmesi hakkında idi.

Mali Hizmetler Müdürlüğünden gelen 28.04.2025 tarih ve 28580723-841/206 sayılı yazı okundu.

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin; Bütçe kesin hesabının düzenlenmesi ve görüşülmesi başlıklı 40. Maddesinde;

''Belediyelerde Nisan ayı içinde encüme sunulur. Encümen kesin hesabı en geç Nisan ayının sonuna kadar inceleyip, görüşü ile birlikte meclisin Mayıs ayı toplantısında görüşülmek üzere üst yöneticiye sunar'' amir hükmü yer almaktadır.

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 16.04.2025 tarih ve 186 sayılı yazısı ile Encüme havale edilen ve yine Belediye Encümeninin 16.04.2025 tarih ve 277 sayılı kararı ile kabul edilen 2024 Yılı Siverek Belediyesi Kesin Hesabı ve bağlı cetveller ekte sunulmuş olup, gerekli meclis kararının alınması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından isim okunmak suretiyle açık oylamaya geçildi; Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Hacı İRİZ, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in **Kabul** yönünde oy kullandığı görüldü.

Gündemin birinci maddesi olan; Siverek Belediyesi 2024 Yılı Bütçe Kesin Hesabının Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesi hususu **oy birliği** ile kabul edildi.06.05.2025

Ali Murat BUCAK
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Hüseyin ŞAMAN
Kâtip

Hamza ŞENDİL
Kâtip



T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : **119**
Karar Tarihi : 06.05.2025

Belediye Meclisi 06.05.2025 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşim birinci oturumuna ait karar.

Başkan : Ali Murat BUCAK

Katipler: Hüseyin ŞAMAN, Hamza ŞENDİL

Üyeler : Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Hacı İRİZ, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in İştirak ettikleri görülmekle gündem Meclis Başkanı Ali Murat BUCAK tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

GÜNDEMİN İKİNCİ MADDESİ: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen Ali DEMİR ve Müştereklerine ait dilekçenin görüşülmesi hakkında idi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen 14.04.2025 tarih ve 94501844-301.05/1438 sayılı yazı okundu.

İlgi: 28.03.2025 tarih ve 4134 sayılı dilekçe

Mülkiyeti 31202384902 T.C. kimlik numaralı Ali DEMİR ve Müşterekleri adına kayıtlı, İlçemiz Camikebir Mahallesi 239 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 15, 16 ve 17 numaralı parsellerin çekme mesafeleri ve yapılaşma koşullarının belirlenerek gerekli olan meclis kararının alınması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından isim okunmak suretiyle açık oylamaya geçildi; Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU, Mustafa GEYİK' in **Kabul**, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU ve Hacı İRİZ'in **Red** yönünde oy kullandığı görüldü.

Gündemin ikinci maddesi olan; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen Ali DEMİR ve Müştereklerine ait dilekçenin İmar Komisyonuna havale edilmesi hususu **oy çokluğu** ile kabul edildi.06.05.2025

Ali Murat BUCAK
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Hüseyin ŞAMAN
Kâtip

Hamza ŞENDİL
Kâtip



T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : **120**
Karar Tarihi : 06.05.2025

Belediye Meclisi 06.05.2025 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşim birinci oturumuna ait karar.

Başkan : Ali Murat BUCAK

Katipler: Hüseyin ŞAMAN, Hamza ŞENDİL

Üyeler : Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Hacı İRİZ, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in İştirak ettikleri görülmekle gündem Meclis Başkanı Ali Murat BUCAK tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

GÜNDEMİN ÜÇÜNCÜ MADDESİ: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen Şükrü BUĞDAYCI' ya ait dilekçenin görüşülmesi hakkında idi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen 28.04.2025 tarih ve 94501844-301.05/1584 sayılı yazı okundu.

İlgi: 28.04.2025 tarih ve 4868 sayılı dilekçe

Mülkiyeti 49408778906 T.C. kimlik numaralı Şükrü BUĞDAYCI adına kayıtlı İlçemiz Kale Mahallesi 336 ada 13 numaralı parselin çekme mesafeleri ve yapılaşma koşullarının belirlenerek gerekli olan meclis kararının alınması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından isim okunmak suretiyle açık oylamaya geçildi; Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAGÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Hacı İRİZ, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in **Kabul** yönünde oy kullandığı görüldü.

Gündemin üçüncü maddesi olan; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen Şükrü BUĞDAYCI' ya ait dilekçenin İmar Komisyonuna havale edilmesi hususu **oy birliği** ile kabul edildi.06.05.2025

Ali Murat BUCAK
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Hüseyin ŞAMAN
Kâtip

Hamza ŞENDİL
Kâtip



T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : **121**
Karar Tarihi : 06.05.2025

Belediye Meclisi 06.05.2025 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşim birinci oturumuna ait karar.

Başkan : Ali Murat BUCAK

Katipler: Hüseyin ŞAMAN, Hamza ŞENDİL

Üyeler : Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Hacı İRİZ, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in iştirak ettikleri görülmekle gündem Meclis Başkanı Ali Murat BUCAK tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

GÜNDEMİN DÖRDÜNCÜ MADDESİ: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen Nafı KOŞAR' a ait dilekçenin görüşülmesi hakkında idi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen 29.04.2025 tarih ve 94501844-301.99/1591 sayılı yazı okundu.

İlgi: 14.04.2025 tarih ve 4463 sayılı dilekçe

Mülkiyeti Nafı KOŞAR adına kayıtlı İlçemiz Bağlar Mahallesi 2993 ada 2 numaralı parselin çekme mesafeleri ve yapılaşma koşullarının belirlenerek gerekli olan meclis kararının alınması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından isim okunmak suretiyle açık oylamaya geçildi; Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAGÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Hacı İRİZ, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in **Kabul** yönünde oy kullandığı görüldü.

Gündemin dördüncü maddesi olan; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen Nafı KOŞAR' a ait dilekçenin İmar Komisyonuna havale edilmesi hususu **oy birliği** ile kabul edildi.06.05.2025

Ali Murat BUCAK
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Hüseyin ŞAMAN
Kâtip

Hamza ŞENDİL
Kâtip



T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : **122**
Karar Tarihi : 06.05.2025

Belediye Meclisi 06.05.2025 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşim birinci oturumuna ait karar.

Başkan : Ali Murat BUCAK

Katipler: Hüseyin ŞAMAN, Hamza ŞENDİL

Üyeler : Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Hacı İRİZ, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in İştirak ettikleri görülmekle gündem Meclis Başkanı Ali Murat BUCAK tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

GÜNDEMİN BEŞİNCİ MADDESİ: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen Muazzez ÜKÜNÇ' e ait dilekçenin görüşülmesi hakkında idi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen 29.04.2025 tarih ve 94501844-301.05/1593 sayılı yazı okundu.

İlgi: 29.04.2025 tarih ve 4968 sayılı dilekçe

Mülkiyeti 30425411044 T.C. kimlik numaralı Muazzez ÜKÜNÇ adına kayıtlı İlçemiz Hamidiye Mahallesi 2952 ada 3 numaralı parselin çekme mesafeleri ve yapılaşma koşullarının belirlenerek gerekli olan meclis kararının alınması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından isim okunmak suretiyle açık oylamaya geçildi; Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Hacı İRİZ, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in **Kabul** yönünde oy kullandığı görüldü.

Gündemin beşinci maddesi olan; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen Muazzez ÜKÜNÇ' e ait dilekçenin İmar Komisyonuna havale edilmesi hususu **oy birliği** ile kabul edildi.
06.05.2025

Ali Murat BUCAK
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Hüseyin ŞAMAN
Kâtip

Hamza ŞENDİL
Kâtip



T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : **123**
Karar Tarihi : 06.05.2025

Belediye Meclisi 06.05.2025 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşim birinci oturumuna ait karar.

Başkan : Ali Murat BUCAK

Katipler: Hüseyin ŞAMAN, Hamza ŞENDİL

Üyeler : Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Hacı İRİZ, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in İştirak ettikleri görülmekle gündem Meclis Başkanı Ali Murat BUCAK tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

GÜNDEMİN ALTINCI MADDESİ: Plan ve Proje Müdürlüğünden gelen İlçemiz Yoğunca Mahallesi 160 ada 2 nolu parsel üzerinde GES (Güneş Enerji Santrali) Projesi yapılmasına yönelik 1/1000 Uygulama İmar Planı yapım yetkisinin Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesi Meclisine devredilmesinin görüşülmesi hakkında idi.

Plan ve Proje Müdürlüğünden gelen 25.04.2025 tarih ve 29972362-301.05.03.99/212 sayılı yazı okundu.

İlgi: 24.04.2025 tarih ve 4749 sayılı Deniz ARSLAN' a ait dilekçe.

İlgi dilekçeye istinaden, Şanlıurfa İli Siverek İlçesi Yoğunca Mahallesinde bulunan 160 ada 2 nolu parsel üzerinde GES (Güneş Enerji Santrali) Projesi yapılmasına yönelik 1/1000 Uygulama İmar Planı yapım yetkisinin Şanlıurfa Büyükşehir Belediye Meclisine devredilmesi talep edilmekte olup, bu hususun olağan meclis toplantısında görüşülüp karara bağlanması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından isim okunmak suretiyle açık oylamaya geçildi; Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAGAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL **Kabul**, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Hacı İRİZ, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in **Red** yönünde oy kullandığı görüldü.

Gündemin altıncı maddesi olan; Plan ve Proje Müdürlüğünden gelen İlçemiz Yoğunca Mahallesi 160 ada 2 nolu parsel üzerinde GES (Güneş Enerji Santrali) Projesi yapılmasına yönelik 1/1000 Uygulama İmar Planı yapım yetkisinin Şanlıurfa Büyükşehir Belediyesi Meclisine devredilmesi hususu **oy çokluğu** ile Reddedildi.06.05.2025

Ali Murat BUCAK
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Hüseyin ŞAMAN
Kâtip

Hamza ŞENDİL
Kâtip



T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : **124**
Karar Tarihi : 06.05.2025

Belediye Meclisi 06.05.2025 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşim birinci oturumuna ait karar.

Başkan : Ali Murat BUCAK

Katipler: Hüseyin ŞAMAN, Hamza ŞENDİL

Üyeler : Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Hacı İRİZ, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in İştirak ettikleri görülmekle gündem Meclis Başkanı Ali Murat BUCAK tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

GÜNDEMİN YEDİNCİ MADDESİ: Destek Hizmetleri Müdürlüğünden gelen Belediyemiz Güneş Enerjisinden Elektrik Üretim Santrali Gelir Paylaşımının görüşülmesi hakkında idi.

Destek Hizmetleri Müdürlüğünden gelen 30.04.2025 tarih ve 19749484/251.02.02-388 sayılı yazı okundu.

12.09.2022 tarih ve 135 sayılı Siverek Belediyesi Meclis Kararına dayanarak, 21.11.2022 tarihinde saat 14:00'da, 25.626.462,50 TL muhammen bedel ile "5 Yıl Süreli Gelir Paylaşım Modeli Güneş Enerjisinden Elektrik Üretim Santrali Yapımı/Kurulumu/İşletilmesi İşi" ihalesi yapılmıştır. 27.12.2022 tarihinde yüklenici olarak "ENERJİSA Müşteri Çözümleri AŞ." ile Gelir paylaşım oranı %14 idareye, %86 yükleniciye olacak şekilde sözleşme imzalanmıştır.

Söz konusu tesis 02.07.2024 tarihli DEDAŞ bağlantı anlaşması ile enerji üretimine başlamış bulunmakta ve bu tarih itibariyle ENERJİSA Müşteri Çözümleri AŞ. Firması ürettiği enerjiyi belediyemize faturalamaktadır.

Belediyemize firma tarafından gönderilen faturalar ile tesisin elde ettiği gelir arasında çok yüksek farkların olması ve farkın gittikçe artmış olması kurumumuz için çok ciddi bir külfete yol açmaktadır. Sözleşmenin mevcut haliyle yürütülmesi kurumumuz açısından ağır yükümlülükleri beraberinde getirmektedir. Sözleşmenin Belediyemiz menfaatleri doğrultusunda sürdürülebilmesi için hukuki yollara başvurulması veya sözleşmenin feshi için gerekli meclis kararının alınması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından isim okunmak suretiyle açık oylamaya geçildi; Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Hacı İRİZ, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in **Kabul** yönünde oy kullandığı görüldü.

Gündemin yedinci maddesi olan; Destek Hizmetleri Müdürlüğünden gelen Belediyemiz Güneş Enerjisinden Elektrik Üretim Santrali Gelir Paylaşımının Plan ve Bütçe Komisyonu ve Hukuk Komisyonuna havale edilmesi hususu **oy birliği** ile kabul edildi.
06.05.2025

Ali Murat BUCAK
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Hüseyin ŞAMAN
Kâtip

Hamza ŞENDİL
Kâtip



T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : **125**
Karar Tarihi : 06.05.2025

Belediye Meclisi 06.05.2025 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşim birinci oturumuna ait karar.

Başkan : Ali Murat BUCAK

Katipler: Hüseyin ŞAMAN, Hamza ŞENDİL

Üyeler : Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Hacı İRİZ, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in İştirak ettikleri görülmekle gündem Meclis Başkanı Ali Murat BUCAK tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

GÜNDEMİN SEKİZİNCİ MADDESİ: İmar Komisyonundan gelen 14.04.2025 tarih ve 2 sayılı raporun görüşülmesi hakkında idi.

Yazı İşleri Müdürlüğünden gelen 30.04.2025 tarih ve 51568036-105.06.02-678 sayılı yazı okundu.

Belediyemiz Nisan Ayı Meclis toplantısının 1. Gündem maddesi olan ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen, İlçemiz Bağlar Mahallesi 2982 ada 19, 20 ve 22 numaralı parsellerin tevhidinden oluşacak yeni parselin çekme mesafeleri ile ilgili olarak İmar Komisyonundan gelen 14.04.2025 tarih ve 2 sayılı numaralı rapor ekte sunulmuş olup meclis toplantısında görüşülerek karara bağlanması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

İmar Komisyon raporu okundu.
İMAR KOMİSYON KARARI

Tarih: 14.04.2025
Sayı : 2

14.04.2025 tarihinde yapılan imar komisyon toplantısında Nisan Ayı Meclis toplantısında Gündemin 1. Maddesi olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen ilçemiz Bağlar Mahallesi 2982 ada 19, 20 ve 22 nolu parsellerin tevhidden oluşacak yeni parsel ile ilgili yapılan incelemede söz konusu parsel; 1/1000 ölçekli uygulama imar plan notları 2.1.B maddesi "B-TEVHİDEN 600 M² VE DAHA BÜYÜK OLUŞACAK 3 KATA KADAR OLAN PARSELLERDE MAKS TAKS =0.40 VE Yençok= 6 KAT."a göre uygulama yapılacak, komşu parseller ve yoldan yasal çekme mesafelerine uyulacaktır.

Yukarıda belirtilen hususlar İmar Komisyonumuzca Cumali BAYRAM, Mustafa İŞKURAN ve Zilan Zinnur TANIŞ'ın kabul yönünde oy kullandığı görüldü. Söz konusu gündem katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından isim okunmak suretiyle açık oylamaya geçildi; Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in **Kabul**, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU ve Hacı İRİZ'in **Red** yönünde oy kullandığı görüldü.

Gündemin sekizinci maddesi olan; İmar Komisyonundan gelen 14.04.2025 tarih ve 2 sayılı raporu doğrultusunda **oy çokluğu** ile kabul edildi.06.05.2025

Ali Murat BUCAK
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Hüseyin ŞAMAN
Kâtip

Hamza ŞENDİL
Kâtip



T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : **126**
Karar Tarihi : 06.05.2025

Belediye Meclisi 06.05.2025 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşim birinci oturumuna ait karar.

Başkan : Ali Murat BUCAK

Katipler: Hüseyin ŞAMAN, Hamza ŞENDİL

Üyeler : Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Hacı İRİZ, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in İştirak ettikleri görülmekle gündem Meclis Başkanı Ali Murat BUCAK tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

GÜNDEMİN DOKUZUNCU MADDESİ: İmar Komisyonundan gelen 14.04.2025 tarih ve 3 sayılı raporun görüşülmesi hakkında idi.

Yazı İşleri Müdürlüğünden gelen 30.04.2025 tarih ve 51568036-105.06.02-679 sayılı yazı okundu.

Belediyemiz Nisan Ayı Meclis toplantısının 2. Gündem maddesi olan ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen, İlçemiz Şair İbrahim Rafet Mahallesi 2914 ada 6 numaralı parselin çekme mesafeleri ile ilgili olarak İmar Komisyonundan gelen 14.04.2025 tarih ve 3 sayılı numaralı rapor ekte sunulmuş olup meclis toplantısında görüşülerek karara bağlanması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

İmar Komisyon raporu okundu.
İMAR KOMİSYON KARARI

Tarih: 14.04.2025
Sayı : 3

14.04.2025 tarihinde yapılan imar komisyon toplantısında Nisan Ayı Meclis toplantısında Gündemin 2. Maddesi olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen İlçemiz Şair İbrahim Rafet Mahallesi 2914 ada 6 nolu parsel ile ilgili yapılan incelemede söz konusu parsel; MAKS TAKS=0,40 ve KAKS=1,20'ye göre 7 metrelik yoldan minimum 3 metre çekme 1 metre çıkma ve arka bahçeden yasal çekme mesafeleri uygulanacaktır. 2914 ada 18 nolu parselin ruhsat şartlarına uygun hale gelebilmesi için 2914 ada 6 nolu parselden taşınmaza tamamlayıcı bırakılacaktır.

Yukarıda belirtilen hususlar İmar Komisyonumuzca Cumali BAYRAM, Mustafa İŞKURAN ve Zilan Zinnur TANIŞ'ın kabul yönünde oy kullandığı görüldü. Söz konusu gündem katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından isim okunmak suretiyle açık oylamaya geçildi; Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in **Kabul**, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Hacı İRİZ'in **Red** yönünde oy kullandığı görüldü.

Gündemin dokuzuncu maddesi olan; İmar Komisyonundan gelen 14.04.2025 tarih ve 3 sayılı raporu doğrultusunda **oy çokluğu** ile kabul edildi.06.05.2025

Ali Murat BUCAK
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Hüseyin ŞAMAN
Kâtip

Hamza ŞENDİL
Kâtip



T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : **127**
Karar Tarihi : 06.05.2025

Belediye Meclisi 06.05.2025 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşim birinci oturumuna ait karar.

Başkan : Ali Murat BUCAK

Katipler: Hüseyin ŞAMAN, Hamza ŞENDİL

Üyeler : Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Hacı İRİZ, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in İştirak ettikleri görülmekle gündem Meclis Başkanı Ali Murat BUCAK tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

GÜNDEMİN ONUNCU MADDESİ: İmar Komisyonundan gelen 15.04.2025 tarih ve 4 sayılı raporun görüşülmesi hakkında idi.

Yazı İşleri Müdürlüğünden gelen 30.04.2025 tarih ve 51568036-105.06.02-680 sayılı yazı okundu.

Belediyemiz Nisan Ayı Meclis toplantısının 3. Gündem maddesi olan ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen, İlçemiz Gülabibey Mahallesi 940 ada 16 numaralı parselin çekme mesafeleri ile ilgili olarak İmar Komisyonundan gelen 15.04.2025 tarih ve 4 sayılı numaralı rapor ekte sunulmuş olup meclis toplantısında görüşülerek karara bağlanması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

İmar Komisyon raporu okundu.

İMAR KOMİSYON KARARI

Tarih: 15.04.2025

Sayı : 4

15.04.2025 tarihinde yapılan imar komisyon toplantısında Nisan Ayı Meclis toplantısında Gündemin 3. Maddesi olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen İlçemiz Gülabibey Mahallesi 940 ada 16 nolu parsel ile ilgili yapılan incelemede söz konusu parsel; 1/1000 ölçekli uygulama imar plan notları 2.1.B maddesi “B-TEVHİDEN 600 M² VE DAHA BÜYÜK OLUŞACAK 5 KATA KADAR OLAN PARSELLERDE MAKS TAKS =0.50 VE Yençok= 6 KAT.”a göre uygulama yapılacak, güney-doğu cephesinde bulunan 7 metrelik yola sıfır ve diğer cephelerden yasal çekme mesafelerine göre uygulama yapılacaktır. Yol cephesinde mevcut teşekküle göre çıkma yapılacaktır.

Yukarıda belirtilen hususlar İmar Komisyonumuzca Cumali BAYRAM, Mustafa İŞKURAN ve Zilan Zinnur TANIŞ’ın kabul yönünde oy kullandığı görüldü. Söz konusu gündem katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından isim okunmak suretiyle açık oylamaya geçildi; Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK’ in **Kabul**, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU ve Hacı İRİZ’in **Red** yönünde oy kullandığı görüldü.

Gündemin onuncu maddesi olan; İmar Komisyonundan gelen 15.04.2025 tarih ve 4 sayılı raporu doğrultusunda **oy çokluğu** ile kabul edildi.06.05.2025

Ali Murat BUCAK
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Hüseyin ŞAMAN
Kâtip

Hamza ŞENDİL
Kâtip



T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : **128**
Karar Tarihi : 06.05.2025

Belediye Meclisi 06.05.2025 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşim birinci oturumuna ait karar.

Başkan : Ali Murat BUCAK

Katipler: Hüseyin ŞAMAN, Hamza ŞENDİL

Üyeler : Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Hacı İRİZ, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in İştirak ettikleri görülmekle gündem Meclis Başkanı Ali Murat BUCAK tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

GÜNDEMİN ONBİRİNCİ MADDESİ: İmar Komisyonundan gelen 15.04.2025 tarih ve 5 sayılı raporun görüşülmesi hakkında idi.

Yazı İşleri Müdürlüğünden gelen 30.04.2025 tarih ve 51568036-105.06.02-681 sayılı yazı okundu.

Belediyemiz Nisan Ayı Meclis toplantısının 4. Gündem maddesi olan ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen, İlçemiz Hayriye Mahallesi 2815 ada 15, 37 ve 38 numaralı parsellerin tevhidinden oluşacak olan parselin çekme mesafeleri ile ilgili olarak İmar Komisyonundan gelen 15.04.2025 tarih ve 5 sayılı numaralı rapor ekte sunulmuş olup meclis toplantısında görüşülerek karara bağlanması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

İmar Komisyon raporu okundu.
İMAR KOMİSYON KARARI

Tarih: 15.04.2025
Sayı : 5

15.04.2025 tarihinde yapılan imar komisyon toplantısında Nisan Ayı Meclis toplantısında Gündemin 4. Maddesi olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen İlçemiz Hayriye Mahallesi 2815 ada 15, 37 ve 38 nolu parsellerin tevhidden oluşacak yeni parsel ile ilgili yapılan incelemede söz konusu parsel; 1/1000 ölçekli uygulama imar plan notları 2.1.B maddesi “B-TEVHİDEN 600 M² VE DAHA BÜYÜK OLUŞACAK 5 KATA KADAR OLAN PARSELLERDE MAKS TAKS =0.50 VE Yençok= 6 KAT.”a göre uygulama yapılacak, 12 metrelik yoldan minimum 3 metre çekme 1 metre çıkma ve diğer cephelerden yasal çekme mesafelerine göre uygulama yapılacaktır.

Yukarıda belirtilen hususlar İmar Komisyonumuzca Cumali BAYRAM, Mustafa İŞKURAN ve Zilan Zinnur TANIŞ’ın kabul yönünde oy kullandığı görüldü. Söz konusu gündem katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından isim okunmak suretiyle açık oylamaya geçildi; Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU, Mustafa GEYİK’ in **Kabul**, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU ve Hacı İRİZ’in **Red** yönünde oy kullandığı görüldü.

Gündemin on birinci maddesi olan; İmar Komisyonundan gelen 15.04.2025 tarih ve 5 sayılı raporu doğrultusunda **oy çokluğu** ile kabul edildi.06.05.2025

Ali Murat BUCAK
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Hüseyin ŞAMAN
Kâtip

Hamza ŞENDİL
Kâtip



T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : **129**
Karar Tarihi : 06.05.2025

Belediye Meclisi 06.05.2025 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşim birinci oturumuna ait karar.

Başkan : Ali Murat BUCAK

Katipler: Hüseyin ŞAMAN, Hamza ŞENDİL

Üyeler : Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Hacı İRİZ, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in İştirak ettikleri görülmekle gündem Meclis Başkanı Ali Murat BUCAK tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

GÜNDEMİN ONİKİNCİ MADDESİ: İmar Komisyonundan gelen 16.04.2025 tarih ve 6 sayılı raporun görüşülmesi hakkında idi.

Yazı İşleri Müdürlüğünden gelen 30.04.2025 tarih ve 51568036-105.06.02-682 sayılı yazı okundu.

Belediyemiz Nisan Ayı Meclis toplantısının 5. Gündem maddesi olan ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen, İlçemiz Camikebir Mahallesi 1340 ada 22 numaralı parselin çekme mesafeleri ile ilgili olarak İmar Komisyonundan gelen 16.04.2025 tarih ve 6 sayılı numaralı rapor ekte sunulmuş olup meclis toplantısında görüşülerek karara bağlanması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

İmar Komisyon raporu okundu.
İMAR KOMİSYON KARARI

Tarih: 16.04.2025
Sayı : 6

16.04.2025 tarihinde yapılan imar komisyon toplantısında Nisan Ayı Meclis toplantısında Gündemin 5. Maddesi olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen İlçemiz

Camikebir Mahallesi 1340 ada 22 nolu parsel ile ilgili yapılan incelemede söz konusu parsel; MAKS TAKS=0,40 ve KAKS=1,20'ye göre yollardan minimum 3 metre çekme 1 metre çıkma 23 nolu parsele bitişik ve 17 nolu parselden yasal çekme mesafeleri uygulanacaktır.

Yukarıda belirtilen hususlar İmar Komisyonumuzca Cumali BAYRAM, Mustafa İŞKURAN ve Zilan Zinnur TANIŞ'ın kabul yönünde oy kullandığı görüldü. Söz konusu gündem katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından isim okunmak suretiyle açık oylamaya geçildi; Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU, Mustafa GEYİK' in **Kabul**, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU ve Hacı İRİZ'in **Red** yönünde oy kullandığı görüldü.

Gündemin on ikinci maddesi olan; İmar Komisyonundan gelen 16.04.2025 tarih ve 6 sayılı raporu doğrultusunda hususu **oy çokluğu** ile kabul edildi.06.05.2025

Ali Murat BUCAK
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Hüseyin ŞAMAN
Kâtip

Hamza ŞENDİL
Kâtip



T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : **130**
Karar Tarihi : 06.05.2025

Belediye Meclisi 06.05.2025 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşim birinci oturumuna ait karar.

Başkan : Ali Murat BUCAK

Katipler: Hüseyin ŞAMAN, Hamza ŞENDİL

Üyeler : Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Hacı İRİZ, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in İştirak ettikleri görülmekle gündem Meclis Başkanı Ali Murat BUCAK tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

GÜNDEMİN ONÜÇÜNCÜ MADDESİ: İmar Komisyonundan gelen 16.04.2025 tarih ve 7 sayılı raporun görüşülmesi hakkında idi.

Yazı İşleri Müdürlüğünden gelen 30.04.2025 tarih ve 51568036-105.06.02-683 sayılı yazı okundu.

Belediyemiz Nisan Ayı Meclis toplantısının 6. Gündem maddesi olan ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen, İlçemiz Gülabibey Mahallesi 1336 ada 7 numaralı parselin çekme mesafeleri ile ilgili olarak İmar Komisyonundan gelen 16.04.2025 tarih ve 7 sayılı numaralı rapor ekte sunulmuş olup meclis toplantısında görüşülerek karara bağlanması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

İmar Komisyon raporu okundu.

İMAR KOMİSYON KARARI

Tarih: 16.04.2025

Sayı : 7

16.04.2025 tarihinde yapılan imar komisyon toplantısında Nisan Ayı Meclis toplantısında Gündemin 6. Maddesi olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen İlçemiz

Gülabibey Mahallesi 1336 ada 7 nolu parsel ile ilgili yapılan incelemede söz konusu parsel; 1/1000 ölçekli uygulama imar plan notları 2.1.B maddesi "B-TEVHİDEN 600 M² VE DAHA BÜYÜK OLUŞACAK 3 KATA KADAR OLAN PARSELLERDE MAKS TAKS =0.40 VE Yençok= 6 KAT."a göre uygulama yapılacak, komşu parseller ve yoldan yasal çekme mesafelerine uyulacaktır.

Yukarıda belirtilen hususlar İmar Komisyonumuzca Cumali BAYRAM, Mustafa İŞKURAN ve Zilan Zinnur TANIŞ'ın kabul yönünde oy kullandığı görüldü. Söz konusu gündem katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından isim okunmak suretiyle açık oylamaya geçildi; Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU, Mustafa GEYİK' in **Kabul**, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU ve Hacı İRİZ'in **Red** yönünde oy kullandığı görüldü.

Gündemin on üçüncü maddesi olan; İmar Komisyonundan gelen 16.04.2025 tarih ve 7 sayılı raporu doğrultusunda **oy çokluğu** ile kabul edildi.06.05.2025

Ali Murat BUCAK
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Hüseyin ŞAMAN
Kâtip

Hamza ŞENDİL
Kâtip



T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : **131**
Karar Tarihi : 06.05.2025

Belediye Meclisi 06.05.2025 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşim birinci oturumuna ait karar.

Başkan : Ali Murat BUCAK

Katipler: Hüseyin ŞAMAN, Hamza ŞENDİL

Üyeler : Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Hacı İRİZ, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in İştirak ettikleri görülmekle gündem Meclis Başkanı Ali Murat BUCAK tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

GÜNDEMİN ONDÖRDÜNCÜ MADDESİ: İmar Komisyonundan gelen 16.04.2025 tarih ve 8 sayılı raporun görüşülmesi hakkında idi.

Yazı İşleri Müdürlüğünden gelen 30.04.2025 tarih ve 51568036-105.06.02-684 sayılı yazı okundu.

Belediyemiz Nisan Ayı Meclis toplantısının 7. Gündem maddesi olan ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen, İlçemiz Gülabibey Mahallesi 3263 ada 2 numaralı parselin çekme mesafeleri ile ilgili olarak İmar Komisyonundan gelen 16.04.2025 tarih ve 8 sayılı numaralı rapor ekte sunulmuş olup meclis toplantısında görüşülerek karara bağlanması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

İmar Komisyon Raporu okundu.
İMAR KOMİSYON KARARI

Tarih: 16.04.2025
Sayı : 8

16.04.2025 tarihinde yapılan imar komisyon toplantısında Nisan Ayı Meclis toplantısında Gündemin 7. Maddesi olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen İlçemiz Gülabibey Mahallesi 3263 ada 2 nolu parsel ile ilgili yapılan incelemede söz konusu parsel; MAKS TAKS=0,40 ve KAKS=1,20'ye göre yollardan minimum 3 metre çekme 1 metre çıkma ve komşu parsellerden birine bitişik diğer komşudan yasal çekme mesafelerine göre uygulama yapılacaktır.

Yukarıda belirtilen hususlar İmar Komisyonumuzca Cumali BAYRAM, Mustafa İŞKURAN ve Zilan Zinnur TANIŞ'ın kabul yönünde oy kullandığı görüldü. Söz konusu gündem katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından isim okunmak suretiyle açık oylamaya geçildi; Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU, Mustafa GEYİK' in **Kabul**, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU ve Hacı İRİZ'in **Red** yönünde oy kullandığı görüldü.

Gündemin on dördüncü maddesi olan; İmar Komisyonundan gelen 16.04.2025 tarih ve 8 sayılı raporu doğrultusunda **oy çokluğu** ile kabul edildi.06.05.2025

Ali Murat BUCAK
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Hüseyin ŞAMAN
Kâtip

Hamza ŞENDİL
Kâtip



T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : **132**
Karar Tarihi : 06.05.2025

Belediye Meclisi 06.05.2025 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşim birinci oturumuna ait karar.

Başkan : Ali Murat BUCAK

Katipler: Hüseyin ŞAMAN, Hamza ŞENDİL

Üyeler : Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Hacı İRİZ, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in İştirak ettikleri görülmekle gündem Meclis Başkanı Ali Murat BUCAK tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

GÜNDEMİN ONBEŞİNCİ MADDESİ: İmar Komisyonundan gelen 17.04.2025 tarih ve 9 sayılı raporun görüşülmesi hakkında idi.

Yazı İşleri Müdürlüğünden gelen 30.04.2025 tarih ve 51568036-105.06.02-685 sayılı yazı okundu.

Belediyemiz Nisan Ayı Meclis toplantısının 8. Gündem maddesi olan ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen, İlçemiz Hacıömer Mahallesi 610 ada 87 numaralı parselin çekme mesafeleri ile ilgili olarak İmar Komisyonundan gelen 17.04.2025 tarih ve 9 sayılı numaralı rapor ekte sunulmuş olup meclis toplantısında görüşülerek karara bağlanması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

İmar Komisyon Raporu okundu.
İMAR KOMİSYON KARARI

Tarih: 17.04.2025
Sayı : 9

17.04.2025 tarihinde yapılan imar komisyon toplantısında Nisan Ayı Meclis toplantısında Gündemin 8. Maddesi olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen İlçemiz Hacıömer Mahallesi 610 ada 87 nolu parsel ile ilgili yapılan incelemede söz konusu parsel; 1/1000 ölçekli uygulama imar plan notları D3 maddesine göre uygulama yapılacak olup, arka bahçe yasal çekme mesafesi korunmak şartı ile plan notlarında belirtilen hususlar doğrultusunda uygulama yapılacaktır. Yol cephesinde mevcut teşekküle göre çıkma yapılacaktır.

Yukarıda belirtilen hususlar İmar Komisyonumuzca Cumali BAYRAM, Mustafa İŞKURAN ve Zilan Zinnur TANIŞ'ın kabul yönünde oy kullandığı görüldü. Söz konusu gündem katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından isim okunmak suretiyle açık oylamaya geçildi; Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖGÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU, Mustafa GEYİK' in **Kabul**, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU ve Hacı İRİZ'in **Red** yönünde oy kullandığı görüldü.

Gündemin on beşinci maddesi olan; İmar Komisyonundan gelen 17.04.2025 tarih ve 9 sayılı raporu doğrultusunda **oy çokluğu** ile kabul edildi.06.05.2025

Ali Murat BUCAK
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Hüseyin ŞAMAN
Kâtip

Hamza ŞENDİL
Kâtip



T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : **133**
Karar Tarihi : 06.05.2025

Belediye Meclisi 06.05.2025 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşim birinci oturumuna ait karar.

Başkan : Ali Murat BUCAK

Katipler: Hüseyin ŞAMAN, Hamza ŞENDİL

Üyeler : Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Hacı İRİZ, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in İştirak ettikleri görülmekle gündem Meclis Başkanı Ali Murat BUCAK tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

GÜNDEMİN ONALTINCI MADDESİ: İmar Komisyonundan gelen 17.04.2025 tarih ve 10 sayılı raporun görüşülmesi hakkında idi.

Yazı İşleri Müdürlüğünden gelen 30.04.2025 tarih ve 51568036-105.06.02-686 sayılı yazı okundu.

Belediyemiz Nisan Ayı Meclis toplantısının 9. Gündem maddesi olan ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen, İlçemiz Camikebir Mahallesi 245 ada 3 ve 14 numaralı parsellerin tevhidinden oluşacak olan parselin çekme mesafeleri ile ilgili olarak İmar Komisyonundan gelen 17.04.2025 tarih ve 10 sayılı numaralı rapor ekte sunulmuş olup meclis toplantısında görüşülerek karara bağlanması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

İmar Komisyon raporu okundu.

İMAR KOMİSYON KARARI

Tarih: 17.04.2025
Sayı : 10

17.04.2025 tarihinde yapılan imar komisyon toplantısında Nisan Ayı Meclis toplantısında Gündemin 9. Maddesi olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen İlçemiz Camikebir Mahallesi 245 ada 3 ve 14 nolu parsellerin tevhidten oluşacak yeni parsel ile ilgili yapılan incelemede söz konusu parsel; MAKS TAKS=0,40 ve KAKS=1,20'ye göre yola sıfır ve arka bahçeden yasal çekme mesafesi korunacak şekilde uygulama yapılacaktır. Yol cephesinde mevcut teşekküle göre çıkma yapılacaktır.

Yukarıda belirtilen hususlar İmar Komisyonumuzca Cumali BAYRAM, Mustafa İŞKURAN ve Zilan Zinnur TANIŞ'ın kabul yönünde oy kullandığı görüldü. Söz konusu gündem katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından isim okunmak suretiyle açık oylamaya geçildi; Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU, Mustafa GEYİK' in **Kabul**, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU ve Hacı İRİZ'in **Red** yönünde oy kullandığı görüldü.

Gündemin on altıncı maddesi olan; İmar Komisyonundan gelen 17.04.2025 tarih ve 10 sayılı raporu doğrultusunda **oy çokluğu** ile kabul edildi.06.05.2025

Ali Murat BUCAK
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Hüseyin ŞAMAN
Kâtip

Hamza ŞENDİL
Kâtip



T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : **134**
Karar Tarihi : 06.05.2025

Belediye Meclisi 06.05.2025 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşim birinci oturumuna ait karar.

Başkan : Ali Murat BUCAK

Katipler: Hüseyin ŞAMAN, Hamza ŞENDİL

Üyeler : Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Hacı İRİZ, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in İştirak ettikleri görülmekle gündem Meclis Başkanı Ali Murat BUCAK tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

GÜNDEMİN ONYEDİNCİ MADDESİ: İmar Komisyonundan gelen 17.04.2025 tarih ve 11 sayılı raporun görüşülmesi hakkında idi.

Yazı İşleri Müdürlüğünden gelen 30.04.2025 tarih ve 51568036-105.06.02-687 sayılı yazı okundu.

Belediyemiz Nisan Ayı Meclis toplantısının 10. Gündem maddesi olan ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen, İlçemiz Şair İbrahim Rafet Mahallesi 2922 ada 4 numaralı parselin çekme mesafeleri ile ilgili olarak İmar Komisyonundan gelen 17.04.2025 tarih ve 11 sayılı numaralı rapor ekte sunulmuş olup meclis toplantısında görüşülerek karara bağlanması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

İmar Komisyon raporu okundu.
İMAR KOMİSYON KARARI

Tarih: 17.04.2025
Sayı : 11

17.04.2025 tarihinde yapılan imar komisyon toplantısında Nisan Ayı Meclis toplantısında Gündemin 10. Maddesi olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen İlçemiz Şair İbrahim Rafet Mahallesi 2922 ada 4 nolu parsel ile ilgili yapılan incelemede söz konusu parsel; MAKS TAKS=0,40 ve KAKS=1,20'ye göre yoldan 3 metre çekme 1 metre çıkma ve arka bahçeden yasal çekme mesafesi korunacak şekilde uygulama yapılacaktır.

Yukarıda belirtilen hususlar İmar Komisyonumuzca Cumali BAYRAM, Mustafa İŞKURAN ve Zilan Zinnur TANIŞ'ın kabul yönünde oy kullandığı görüldü. Söz konusu gündem katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından isim okunmak suretiyle açık oylamaya geçildi; Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖGÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU, Mustafa GEYİK' in **Kabul**, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU ve Hacı İRİZ'in **Red** yönünde oy kullandığı görüldü.

Gündemin on yedinci maddesi olan; İmar Komisyonundan gelen 17.04.2025 tarih ve 11 sayılı raporu doğrultusunda **oy çokluğu** ile kabul edildi.06.05.2025

Ali Murat BUCAK
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Hüseyin ŞAMAN
Kâtip

Hamza ŞENDİL
Kâtip



T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : **135**
Karar Tarihi : 06.05.2025

Belediye Meclisi 06.05.2025 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşim birinci oturumuna ait karar.

Başkan : Ali Murat BUCAK

Katipler: Hüseyin ŞAMAN, Hamza ŞENDİL

Üyeler : Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Hacı İRİZ, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in İştirak ettikleri görülmekle gündem Meclis Başkanı Ali Murat BUCAK tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

GÜNDEMİN ONSEKİZİNCİ MADDESİ: İmar Komisyonundan gelen 18.04.2025 tarih ve 12 sayılı raporun görüşülmesi hakkında idi.

Yazı İşleri Müdürlüğünden gelen 30.04.2025 tarih ve 51568036-105.06.02-688 sayılı yazı okundu.

Belediyemiz Nisan Ayı Meclis toplantısının 11. Gündem maddesi olan ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen, İlçemiz Camikebir Mahallesi 1535 ada 7 numaralı parselin çekme mesafeleri ile ilgili olarak İmar Komisyonundan gelen 18.04.2025 tarih ve 12 sayılı numaralı rapor ekte sunulmuş olup meclis toplantısında görüşülerek karara bağlanması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

İmar Komisyon raporu okundu.
İMAR KOMİSYON KARARI

Tarih: 18.04.2025
Sayı : 12

18.04.2025 tarihinde yapılan imar komisyon toplantısında Nisan Ayı Meclis toplantısında Gündemin 11. Maddesi olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen İlçemiz Camikebir Mahallesi 1535 ada 7 nolu parsel ile ilgili yapılan incelemede söz konusu parsel; 1/1000 ölçekli uygulama imar plan notları 2. ÖZEL HÜKÜMLER maddesi “-ADA BÜTÜNÜNDE BİTİŞİK NİZAMLI MESKUN YAPILAŞMALARDA %60’I TAMAMLANMIŞ İSE YENİ YAPILANMALARDA MEVCUT TEŞEKKÜLE GÖRE (RUHSATLI YAPI BAZ ALINARAK) TEŞEKKÜL UYGULAMASI ESASTIR.”e göre uygulama yapılacak, yoldan 0(sıfır), arka bahçeden yasal çekme mesafelerine uyulacaktır. Yol cephesinde mevcut teşekküle göre çıkma yapılacaktır.

Yukarıda belirtilen hususlar İmar Komisyonumuzca Cumali BAYRAM, Mustafa İŞKURAN ve Zilan Zinnur TANIŞ’ın kabul yönünde oy kullandığı görüldü. Söz konusu gündem katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından isim okunmak suretiyle açık oylamaya geçildi; Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖGÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU, Mustafa GEYİK’ in **Kabul**, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU ve Hacı İRİZ’in **Red** yönünde oy kullandığı görüldü.

Gündemin on sekizinci maddesi olan; İmar Komisyonundan gelen 18.04.2025 tarih ve 12 sayılı raporu doğrultusunda **oy çokluğu** ile kabul edildi.06.05.2025

Ali Murat BUCAK
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Hüseyin ŞAMAN
Kâtip

Hamza ŞENDİL
Kâtip



T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : **136**
Karar Tarihi : 06.05.2025

Belediye Meclisi 06.05.2025 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşim birinci oturumuna ait karar.

Başkan : Ali Murat BUCAK

Katipler: Hüseyin ŞAMAN, Hamza ŞENDİL

Üyeler : Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Hacı İRİZ, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in İştirak ettikleri görülmekle gündem Meclis Başkanı Ali Murat BUCAK tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

GÜNDEMİN ONDOKUZUNCU MADDESİ: İmar Komisyonundan gelen 18.04.2025 tarih ve 13 sayılı raporun görüşülmesi hakkında idi.

Yazı İşleri Müdürlüğünden gelen 30.04.2025 tarih ve 51568036-105.06.02-689 sayılı yazı okundu.

Belediyemiz Nisan Ayı Meclis toplantısının 12. Gündem maddesi olan ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen, İlçemiz Hayriye Mahallesi 2887 ada 5 ve 17 numaralı parsellerin tevhidinden oluşacak olan parselin çekme mesafeleri ile ilgili olarak İmar Komisyonundan gelen 18.04.2025 tarih ve 13 sayı numaralı rapor ekte sunulmuş olup meclis toplantısında görüşülerek karara bağlanması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

İmar Komisyon raporu okundu.
İMAR KOMİSYON KARARI

Tarih: 18.04.2025
Sayı : 13

18.04.2025 tarihinde yapılan imar komisyon toplantısında Nisan Ayı Meclis toplantısında Gündemin 12. Maddesi olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen İlçemiz Hayriye Mahallesi 2887 ada 5 ve 17 nolu parsellerin tevhidten oluşacak yeni parsel ile ilgili yapılan incelemede söz konusu parsel; 1/1000 ölçekli uygulama imar plan notları 2.1.B maddesi “B-TEVHİDEN 600 M² VE DAHA BÜYÜK OLUŞACAK 3 KATA KADAR OLAN PARSELLERDE MAKS TAKS =0.40 VE Yençok= 6 KAT.”a göre uygulama yapılacak olup yollardan minimum 3 metre çekme 1 metre çıkma ve komşu parseller yasal çekme mesafelerine göre uygulama yapılacaktır.

Yukarıda belirtilen hususlar İmar Komisyonumuzca Cumali BAYRAM, Mustafa İŞKURAN ve Zilan Zinnur TANIŞ’ın kabul yönünde oy kullandığı görüldü. Söz konusu gündem katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından isim okunmak suretiyle açık oylamaya geçildi; Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU, Mustafa GEYİK’ in **Kabul**, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU ve Hacı İRİZ’in **Red** yönünde oy kullandığı görüldü.

Gündemin on dokuzuncu maddesi olan; İmar Komisyonundan gelen 18.04.2025 tarih ve 13 sayılı raporu doğrultusunda **oy çokluğu** ile kabul edildi.06.05.2025

Ali Murat BUCAK
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Hüseyin ŞAMAN
Kâtip

Hamza ŞENDİL
Kâtip



T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : **137**
Karar Tarihi : 06.05.2025

Belediye Meclisi 06.05.2025 Salı günü saat 14:00'da yapılan olağan toplantısının birinci birleşim birinci oturumuna ait karar.

Başkan : Ali Murat BUCAK

Katipler: Hüseyin ŞAMAN, Hamza ŞENDİL

Üyeler : Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Hacı İRİZ, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in İştirak ettikleri görülmekle gündem Meclis Başkanı Ali Murat BUCAK tarafından açılarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

GÜNDEMİN YİRMİNCİ MADDESİ: İmar Komisyonundan gelen 18.04.2025 tarih ve 14 sayılı raporun görüşülmesi hakkında idi.

Yazı İşleri Müdürlüğünden gelen 30.04.2025 tarih ve 51568036-105.06.02-690 sayılı yazı okundu.

Belediyemiz Nisan Ayı Meclis toplantısının 13. Gündem maddesi olan ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen, İlçemiz Hacıömer Mahallesi 1346 ada 11 ve 16 numaralı parsellerin tevhidinden oluşacak olan parselin çekme mesafeleri ile ilgili olarak İmar Komisyonundan gelen 18.04.2025 tarih ve 14 sayı numaralı rapor ekte sunulmuş olup meclis toplantısında görüşülerek karara bağlanması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

İmar Komisyon raporu okundu.

İMAR KOMİSYON KARARI

Tarih: 18.04.2025

Sayı : 14

18.04.2025 tarihinde yapılan imar komisyon toplantısında Nisan Ayı Meclis toplantısında Gündemin 13. Maddesi olan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünden gelen İlçemiz Hacıömer Mahallesi 1346 ada 11 ve 16 nolu parsellerin tevhidten oluşacak yeni parsel ile ilgili yapılan incelemede söz konusu parsel; 1/1000 ölçekli uygulama imar plan notları 2.1.B maddesi “B-TEVHİDEN 600 M² VE DAHA BÜYÜK OLUŞACAK 3 KATA KADAR OLAN PARSELLERDE MAKS TAKS =0.40 VE Yençok= 6 KAT.”a göre uygulama yapılacak olup yollardan ve komşu parsellerden yasal çekme mesafelerine göre uygulama yapılacaktır.

Yukarıda belirtilen hususlar İmar Komisyonumuzca Cumali BAYRAM, Mustafa İŞKURAN ve Zilan Zinnur TANIŞ’ın kabul yönünde oy kullandığı görüldü. Söz konusu gündem katılanların oy birliği ile kabul edilmiştir.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından isim okunmak suretiyle açık oylamaya geçildi; Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Hasan SUYUN, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Lütfü AYDIN, Fevzi AKIL, Zilan Zinnur TANIŞ, Ruken TUTKU, Mustafa GEYİK’ in **Kabul**, Ahmet Ali KARAKAYALI, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU ve Hacı İRİZ’in **Red** yönünde oy kullandığı görüldü.

Gündemin yirminci maddesi olan; İmar Komisyonundan gelen 18.04.2025 tarih ve 14 sayılı raporu doğrultusunda **oy çokluğu** ile kabul edildi.06.05.2025

Ali Murat BUCAK
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Hüseyin ŞAMAN
Kâtip

Hamza ŞENDİL
Kâtip



T.C.
SİVEREK BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : **138**
Karar Tarihi : 08.05.2025

Belediye Meclisi 08.05.2025 Perşembe günü saat 12:00'da yapılan olağan toplantısının ikinci birleşim birinci oturumuna ait karar.

Başkan : Ali Murat BUCAK

Katipler: Hüseyin ŞAMAN, Hamza ŞENDİL

Üyeler : Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Fevzi AKIL, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Zilan Zinnur TANIŞ, Sedat ÇELİK, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in İştirak ettikleri görülmekle gündem Meclis Başkanı Ali Murat BUCAK tarafından açıklarak yapılan yoklamada toplantı ve karar için yeterli çoğunluğun bulunduğu anlaşıldığından gündemdeki maddelerin görüşülmesine başlamadan önce bundan önceki meclis toplantısında alınan karar ve zabıtlar okunarak tasvip edildi.

GÜNDEMİN BİRİNCİ MADDESİ: Siverek Belediyesi 2024 Yılı Bütçe Kesin Hesabının görüşülmesi hakkında idi.

Mali Hizmetler Müdürlüğünden gelen 28.04.2025 tarih ve 28580723-841/206 sayılı yazı okundu.

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin; Bütçe kesin hesabının düzenlenmesi ve görüşülmesi başlıklı 40. Maddesinde;

”Belediyelerde Nisan ayı içinde encümenine sunulur. Encümen kesin hesabı en geç Nisan ayının sonuna kadar inceleyip, görüşü ile birlikte meclisin Mayıs ayı toplantısında görüşülmek üzere üst yöneticiye sunar” amir hükmü yer almaktadır.

Mali Hizmetler Müdürlüğünün 16.04.2025 tarih ve 186 sayılı yazısı ile Encümenine havale edilen ve yine Belediye Encümenininin 16.04.2025 tarih ve 277 sayılı kararı ile kabul edilen 2024 Yılı Siverek Belediyesi Kesin Hesabı ve bağlı cetveller ekte sunulmuş olup, gerekli meclis kararının alınması hususu meclis üyelerinin bilgisine sunuldu.

Mayıs Ayı Meclis toplantısının ilk birleşiminde Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen ve komisyondan gelen 07.05.2025 tarih ve 2 sayılı rapor okundu.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONUNUN (KESİN HESAP KOMİSYONU)
07/05/2025 TARİH VE 2 SAYILI RAPORU**

Belediye Meclisinin Mayıs 2025 dönemi olağan toplantısının 06/05/2025 tarihli oturumunda Plan ve Bütçe Komisyonumuza (Kesin Hesap Komisyonu) intikal eden 5393 sayılı Belediye Kanunu, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği 40 ve 41 nci maddesi ile mezkûr Yönetmeliğinin 28 inci maddesinin 13 üncü fıkrasına istinaden Kesin Hesap Raporu üzerinde değerlendirme yapılarak oluşan sonuçlar;

SİVEREK BELEDİYESİ 2024 MALİ YILI BÜTÇE KESİN HESAP KARARI

Madde 1- 2024 Bütçe yılı gider bütçesi bağlı Gider Kesin Hesap Cetveli ve diğer gider cetvellerinde gösterildiği toplam 1.399.000.00 TL'dir. Kanunların verdiği yetkiye dayanılarak yılı içerisinde 1.312.387.882,99 TL bütçe gideri gerçekleşmiştir

Personel Giderleri	226.694.246,59 TL.
SGK. Devlet Primi Giderleri	32.403.486,09 TL.
Mal ve Hizmet Alım Giderleri	858.780.533,76 TL.
Faiz Giderleri	52.407.223,69 TL.
Cari Transferler	33.532.504,37 TL.
Sermaye Giderleri	106.591.532,14 TL.
Sermaye Transferleri	1.978.356,35 TL.
TOPLAM BÜTÇE GİDERLERİ	1.312.387.882,99 TL.

Madde 2- 2024 Bütçe Yılı Tahsilatı Gelir Kesin Hesap Cetvelinde Gösterildiği Üzere; toplam 1.299.000.000,00 TL'dir. Yılı içerisinde 894.241.294,03 TL bütçe geliri gerçekleşmiştir.

Vergi Gelirleri	102.804.475,77 TL.
Sosyal Güvenlik Gelirleri	0,00 TL.
Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	4.887.750,05 TL.
Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelir	84.897.715,00 TL.
Diğer Gelirler	695.015.369,71 TL.
Sermaye Gelirleri	6.635.983,50 TL.
Alacaklardan Tahsilat	0,00 TL.
TOPLAM BÜTÇE GELİRLERİ	894.241.294.03 TL.

Madde 3- 2024 Yılı Bütçesinde Ödenek Hareketleri Aşağıdaki Şekilde Gerçekleşmiştir;

2023 Yılında Devredilen Ödenek	0,00 TL.
2024 Yılı Bütçe Ödeneği	1.329.000.000,00 TL
Aktarma Yoluyla İlave Edilen Ödenek	328.975.252,21 TL
Aktarma Yoluyla Düşülen Ödenek	328.975.252,21 TL
Ek Ödenek	70.000.000,00 TL
Olağanüstü Ödenek	0,00 TL
Toplam Ödenek	1.399.000.000,00 TL
Toplam Harcama	1.312.387.882,99 TL
İmha Edilen Ödenek	86.612.117,01 TL

Madde 4- Kayıtlarımızda tahsili olanaksız hale gelip terkin edilen tahakkuk artışına rastlanmamıştır.

Madde 5- Önceki yıllardan tahakkuk edipte ödenmeyen bütçe emaneti 387.439.118,49 TL

Madde 6- Önceki yıllardan Devreden Tahakkuk terkin edilen tahakkuk artışına rastlanmamıştır.

Madde 7- Gerçekleşen gelir ve gider arasında 418.146.588,96 TL bütçe gider fazlası meydana gelmiştir.

Madde 8- 2024 mali yılı bütçesinde tahmin edilen bütçe gelir gider dengesinin eşit olması için 100.000.000,00 TL Finansman öngörülmüş

Madde 9- Fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyi itibari ile giderler :

Genel Kamu Hizmetleri	:	680.249.998,93 TL
Savunma Hizmetleri	:	0,00 TL
Kamu Düzeni ve Güvenlik Hiz.	:	38.066.011,44 TL
Ekonomik İşler ve Hizmetler	:	248.300.576,07 TL
Çevre ve Koruma Hizmetleri	:	195.185.602,64 TL
İskan ve Toplum Refahı Hizmetleri	:	45.788.700,13 TL
Sağlık Hizmetleri	:	0,00 TL
Dinlenme Kültür ve Din Hizmetleri	:	84.222.018,18 TL
Eğitim Hizmetleri	:	0,00 TL
Sosyal Güvenlik ve Sosyal Yardım Hizmetleri	:	20.574.975,60 TL

TOPLAM BÜTÇE GİDERİ : **1.312.387.882,99. TL'dir.**

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe yönetmeliğinin 40 ve 41. Maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 64 üncü maddesine istinaden;

a)Bütçe giderleri kesin hesap cetveli (örnek-29),

b) Bütçe gelirleri kesin hesap cetveli(örnek-30)

c)Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması kesin hesap cetveli (örnek-31)

ç)Genel mizan (örnek-77)

d)Bilanço

e)Görev Yapan Muhasebe yetkililerine ait liste (örnek-70) , ekleriyle birlikte görüldü.

İş bu 2024 yılı Kesin Hesabı Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 28 inci maddesine istinaden komisyonda maddeler halinde görüşülerek 07.05.2025 tarihli komisyonumuzun 2 nolu kararı olan 2024 Yılı Bütçe Kesin Hesabı meclis üyeleri Sedat ÇELİK, Ayhan EKİNCİ, İsmail BALIKÇI, Hüseyin ŞAMAN ve komisyon Başkanı Celal KAYA'nın kabul yönünde oy kullanarak oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Gündem maddesiyle ilgili söz isteyen olmadığından isim okunmak suretiyle açık oylamaya geçildi; Ali Murat BUCAK, İzzet ÖZAĞAÇHANLI, Mustafa Keke BUCAK, Cumali BAYRAM, Habeş AKGÜL, Mustafa İŞKURAN, Celal KAYA, Ahmet YAMAN, Ayhan EKİNCİ, Mehmet ÇAĞIM, Halit ÖĞÜT, Harun BARAN, Fevzi AKIL, Mevlüt Celal ÇULCU, Ferit KARAHAN, İbrahim Halil KARAVAR, Recep KÜÇÜKÇAY, Mehmet Muhittin NASANLI, İsmail BALIKÇI, Hamza ŞENDİL, Muzaffer KIRAN, Mehmet Ali KIRVAR, Halil BAŞALAN, İbrahim HATİPOĞLU, Erman BOZKURT, Ömer HANÇER, Hüseyin ŞAMAN, İbrahim Hakkı KORKMAZOĞLU, Zilan Zinnur TANIŞ, Sedat ÇELİK, Ruken TUTKU ve Mustafa GEYİK' in **Kabul** yönünde oy kullandığı görüldü.

Gündemin birinci maddesi olan; Siverek Belediyesi 2024 Yılı Bütçe Kesin Hesabı Plan ve Bütçe Komisyonundan gelen 07.05.2025 tarih ve 2 sayılı raporu doğrultusunda **oy birliği** ile kabul edildi.08.05.2025

Ali Murat BUCAK
Belediye Başkanı
Meclis Başkanı

Hüseyin ŞAMAN
Kâtip

Hamza ŞENDİL
Kâtip